

Ekonomisk förvaltning – Brf Södra Fredriksdal

PRIMÄR Fastighetsförvaltning AB sköter föreningens ekonomiska förvaltning. Det är till dem man vänder sig om man har frågor om avier eller medlemsansökningar:

(anne.pettersson@primar.se eller lena.bengtsson@primar.se)

Avier via e-post

Alla avier skickas via e-post om inget annat anges av medlem/hyresgäst. I vår boende/kundportal kan du ändra mailadress samt se dina avier och ert lägenhetsutdrag. Inloggningsuppgifter finns på er senaste avi.

Autogiro

Vill du ha autogiro för dina avier, fyll i bifogad blankett och skriv under. Er ansökan kommer att aktiveras först vid nästkommande avisering så det gäller att vara ute i god tid då vi sänder ut 3 månaders avier per gång. Skicka blanketten till:

PRIMÄR Fastighetsförvaltning AB
Första Långgatan 3
413 27 GÖTEBORG

E-faktura

Det är möjligt att ansluta sig för E-faktura för sina avier från Brf Södra Fredriksdal.

Detta gör man via sin internetbank där det finns listor över vilka företag som är kopplade till E-faktura. Sök upp vår ekonomiska förvaltare - PRIMÄR och lägg till. Ni får då upp en ruta där ni fyller i era egna uppgifter. Er ansökan kommer att aktiveras först vid nästkommande avisering så det gäller att vara ute i god tid då vi sänder ut 3 månaders avier per gång.

Pantsättnings-, överlåtelseavgift och avgift vid uthyrning i andra hand

Föreningen tar ut en pantsättnings- och överlåtelseavgift samt vid uthyrning i andra hand enligt föreningens stadgar.

Pantsättningsavgiften är 1% av prisbasbelopp och det är summan som tas ut varje gång man tar ett banklån med lägenheten som säkerhet.

Överlåtelseavgift är 2,5% av prisbasbelopp. Avgiften betalas av köparen/mottagaren av en lägenhet.

Avgift uthyrning andra hand – max 10% av prisbasbelopp/år tas ut för de månader uthyrning pågår. För att få tillåtelse till andrahandsuthyrning sänds en ansökan till styrelsen med en kopia på sitt andrahandsavtal där det skall framgå tidsperiod samt vem som skall bo i lägenheten.